



Sander Kotter  
Enersense Aktsiaselts  
sander.kotter@enersense.com

Teie 27.03.2026

Meie 07.04.2026 nr 7.1-2/26/20136-5

### **Tehnovõrgu projekti kooskõlastamine riigitee nr 16115 ja nr 16116 maaüksuste piires ja teede kaitsevööndis**

Kooskõlastamiseks esitatud projektiga on lahendatud Lääne maakonnas Haapsalu linnas Suure-Ahli külas Siimusauna (67401:006:0224) kinnistu liitumine madalpingel. Selleks on ette nähtud elektrikaabli ja liitumiskilbi paigaldamine riigitee maaüksuse piires ning masti nr M23 asendamine uue 11 m mastiga tee kaitsevööndis.

Ristumine riigiteega nr 16115 Ahli-Topu tee km 1,44 kinniselt, kaitsetorus. km 1,39 – 1,44 tehnovõrgu kulgemine riigitee maaüksusel ja tee kaitsevööndis, riigitee nr 16116 Ahli tee km 0,00 – 0,04 tehnovõrgu kulgemine tee kaitsevööndis. Masti vahetus tee nr 16116 km 0,04 ja liitumiskilbi paigaldus tee nr 16115 km 1,39 kaitsevööndis.

Projekt on koostatud vastavuses Transpordiameti 01.04.2026 kirjaga nr [7.1-2/26/20136-4](#) kooskõlastatud projekterimistingimustele.

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Enersense AS töö nr ENS-25-081 „*Siimusauna liitumine madalpingel Suure-Ahli küla, Haapsalu linn, Lääne maakond JT3215*“.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 16115 teelõik km 0,00 – 4,098 on pindamistöde objekt 2026. aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maaüksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus tuleb esitada Transpordiametile aadressil ([maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee)). Lepingu taotluse vorm asub [www.transpordiamet.ee](http://www.transpordiamet.ee) – Teehoid ja liikluskorraldus – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – **Riigivara kasutamiseks andmise ja isikliku kasutusõiguse seadmise taotlus (tehnovõrgud ja rajatised)**. Sõlmitud leping on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamiseks.
3. Õhuliini vähim õhkvahemik ristumistel riigiteega on standardist EVS-EN 50341-2-20:2018 lähtuvalt 7,0 m + Del tee pinnast (suurima temperatuuri või jäitepiirkoormuse puhul).

4. Enne riigitee maaüksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
  - 4.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
  - 4.2. saada Transpordiametilt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>2</sup> lg 3 kohane liiklusvälise tegevuse luba. Taotluse vorm on leitav: <https://www.transpordiamet.ee/taotlused-blanketid#tood-ja-piirangud-ma>. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.
5. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maaüksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
6. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
7. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
8. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
9. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Juhime tähelepanu, et Transpordiametiga ei ole seni kooskõlastatud Siimusauna kinnistule juurdepääsutee rajamiseks koostatavaid projekte, mistõttu võivad projektlahendused muutuda ja käesoleva kooskõlastuse objektiks oleva projekti elluviimine olla ennatlik.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: Projekt.asice

Ruth Koppel

59127652, [Ruth.Koppel@transpordiamet.ee](mailto:Ruth.Koppel@transpordiamet.ee)